

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	21.04.2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	4^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	78^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	21.04.2015

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 3606

Συζήτηση και λήψη απόφασης επί της από 26/03/2015 αιτήσεως του κ. Μπασματζίδη Νικόλαου, σχετικά με τον τρόπο καταβολής μισθωμάτων του Κάμπινγκ Παπά Νερό.

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος (ΑΠΩΝ)

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
3. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
5. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
6. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
7. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 8.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 11.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 12.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 13.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 14.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 15.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 2.ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
2. ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ
3. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
4. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
5. ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ
6. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
7. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ
2. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ.

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ.2926/17-04-2015 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος, κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ

Από το πρακτικό της 4^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς- Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς -Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 21.04.2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30 και έληξε στις 21:30.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κων/νος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσελεπής Απόστολος, προσήλθαν μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τσαπράζης Βασίλειος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος, προσήλθαν πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, κατά την ενημέρωση του σώματος από τον κ. Δήμαρχο.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μουρεσίου, κ. Μαμούρης Ευάγγελος, προσήλθε κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το σώμα για τις τελευταίες εξελίξεις στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για την μεταφορά των ταμειακών αποθεμάτων των Δήμων στην Τράπεζα της Ελλάδος και τόνισε ότι υπάρχει μεγάλη ανησυχία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Σε συνεννόηση με τους υπόλοιπους Δημάρχους και του Περιφερειάρχη θα καθορίσουμε τις επόμενες κινήσεις μας. Επίσης ενημέρωσε το σώμα για τις οφειλές του Δήμου προς τρίτους και τη δύσκολη κατάσταση που έχει διαμορφωθεί από τις προσφυγές αυτών στην δικαιοσύνη.

Τέλος, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο και αποδέχθηκε την πρότασή του να τεθεί εκτός ημερήσιας διάταξης, το θέμα της έκδοσης ψηφίσματος για τον θάνατο του επί σειρά ετών Προέδρου της Τ.Κ. Μακρυράχης, Βεργούλια Δημήτριου.

Μετά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, κ. Σαμαρά Μαρία τοποθετήθηκε σχετικά με το θέμα της δέσμευσης των ταμειακών αποθεμάτων των Δήμων και τόνισε ότι η μείζονα μειοψηφία θα υποστηρίξει οτιδήποτε θα βοηθήσει στην καλή διαχείριση των οικονομικών του Δήμου.

Ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας, κ. Τσαπράζης Βασίλειος, έθεσε υπόψη του σώματος ψήφισμα της Λαϊκής Συσπείρωσης για την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και ζήτησε να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επί του θέματος.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ανέφερε τα παρακάτω:

Θα ήθελα αν εκδίδονταν ένα κείμενο από το Δημοτικό Συμβούλιο επί του θέματος να είναι πιο εξειδικευμένο. Προτείνω να περιμένουμε την ανακοίνωση της ΚΕΔΕ και αν χρειαστεί να επανέλθει το Δημοτικό Συμβούλιο με έκτακτη συνεδρίασή του.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, ζήτησε ενημέρωση σχετικά με την απόφαση για τη διενέργεια σύσκεψης με την συμμετοχή των φορέων της περιοχής του Δήμου μας, της Περιφέρειας και των Βουλευτών του Νομού Μαγνησίας, η οποία ελήφθη στην προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να εξεταστούν προβλήματα της περιοχής μας τα οποία επισημαίνονταν στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1954/13-03-2015 αίτηση του ιδίου και του Δημοτικού Συμβούλου κ. Τσελεπή Απόστολου. Επίσης, ζήτησε να οριστεί από τον Δήμο η ημερομηνία για την πραγματοποίηση αυτής της συνεδρίασης.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ανέφερε ότι έχει έρθει ήδη σε επαφή με την Περιφέρεια και αναμένεται να οριστεί η ημερομηνία της σύσκεψης, όπου εκεί θα προσκληθούν και όλοι οι βουλευτές του Νομού μας. Επίσης τόνισε ότι αν μέχρι τέλος της εβδομάδας δεν ορίσει η Περιφέρεια ημερομηνία, τότε θα την ορίσει ο Δήμος.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, κ. Σαμαρά Μαρία, έθεσε υπόψη του σώματος ερωτήσεις, σχετικά με το αν είναι η δημοτική αρχή ικανοποιημένη από την καθαριότητα του Δήμου μας κατά την διάρκεια της περιόδου του Πάσχα διότι η κατάσταση ήταν τραγική, αν έγινε προγραμματισμός για τον καθαρισμό της αγροτικής οδοποιίας και την αποκατάσταση των ζημιών από τις βροχοπτώσεις, σχετικά με τον καθαρισμό των δεξαμενών ύδρευσης αν έχει γίνει και σε ποια χωριά, γιατί υπάρχουν καθυστερήσεις στα έργα του Leader, και σχετικά με αναρτήσεις στο πρόγραμμα Διαύγεια που αφορούσαν διάφορες αναθέσεις.

Στα παραπάνω ερωτήματα, απάντησε ο κ. Δήμαρχος και οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι.

Στην συνέχεια ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, έθεσε υπόψη του σώματος παλαιότερες ερωτήσεις του σχετικά με την οικονομική κατάσταση του Δήμου και τα τέλη άρδευσης της Ζαγοράς, οι οποίες όπως είπε δεν έχουν ακόμη απαντηθεί και ζήτησε να απαντηθούν σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, είπε ότι είχε προγραμματισθεί απολογισμός σχετικά με το τι παρέλαβε η νέα δημοτική αρχή στην οποία θα απαντιόνταν και τα συγκεκριμένα ερωτήματα, αλλά για λόγους τεχνικούς και προσωπικούς του ίδιου, δεν κατέστη δυνατή η πραγματοποίησή του. Ανέφερε επίσης ότι, θ' απαντήσει στις εν λόγω ερωτήσεις, αναλυτικά, στην επόμενη συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος, κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 7^ο

Συζήτηση και λήψη απόφασης επί της από 26/03/2015 αιτήσεως του κ. Μπασματζίδη Νικόλαου, σχετικά με τον τρόπο καταβολής μισθωμάτων του Κάμπινγκ Παπά Νερό.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την από 26-03-2015 αίτηση του κ. Μπασματζίδη Νικόλαου για το κάμπινγκ Παπά Νερό, η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης και με την οποία ζητείται να γίνει δεκτό από το Δημοτικό Συμβούλιο το αίτημά τους για καταβολή όλου του μισθώματος το τελευταίο δεκαήμερο του Αυγούστου, χωρίς να καταλογιστούν προσαυξήσεις.

Ο κ. Πρόεδρος, ανέφερε τα παρακάτω:

Ο κ. Μπασματζίδης είχε προσφύγει προς 4ετίας περίπου στα Δικαστήρια, διεκδικώντας μείωση του μισθώματος που καταβάλλει στο Δήμο, για το κάμπινγκ. Η απόφαση αυτή τον δικαίωσε τελεσίδικα πλέον, χορηγώντας του μείωση ενοικίου 20%, για το αναφερόμενο στην απόφαση χρονικό διάστημα. Όμως, ο κ. Μπασματζίδης, όλ' αυτά τα χρόνια κατέβαλλε κανονικά το μίσθωμα, χωρίς την μείωση, στο Δήμο. Ως εκ τούτου, θα πρέπει να γίνει άμεσα εκκαθάριση, έτσι ώστε να δούμε ποιο ποσό θα πρέπει να επιστραφεί στον κ. Μπασματζίδη, με βάση την δικαστική απόφαση. Ήδη, το λογιστήριο του Δήμου μελετά το θέμα και θεωρώ ότι στην επόμενη συνεδρίαση θα είμαστε έτοιμοι να πάρουμε απόφαση για το θέμα και να προχωρήσουμε σε συμψηφισμό της οφειλής μας προς τον κ. Μπασματζίδη, με το τρέχον μίσθωμα. Κατά συνέπεια, προτείνω ν' απορριφθεί η αίτηση και να

προχωρήσει γρήγορα ο συμψηφισμός, έτσι ώστε να μην υπάρχουν οικονομικές εκκρεμότητες.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία, προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της απόρριψης του αιτήματος, σύμφωνα με την πρόταση του κ. Προέδρου, όπως αυτή διαμορφώθηκε στο εισηγητικό μέρος της παρουσίασης, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, κ. Τσελεπής Απόστολος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Κατσιφός Απόστολος, κ. Λάσκος Κων/νος, κ. Τσαπράζης Βασίλειος και κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Το από 26-03-2015 έγγραφο του κ. Νικόλαου Μπασματζίδη
- Την πρόταση του κ. Προέδρου
- Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει το από 26-03-2015 αίτημα του κ. Μπασματζίδη Νικόλαου, το οποίο υποβλήθηκε εκ μέρους του Κάμπινγκ Παπά Νερό.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 78/2015.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ζαγορά, 30.04.2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ