



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Ζαγορά. 02-06-2020

Αριθ.Αποφ 79/2020

Αριθ πρωτ. 5636

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό 12^{ης} /2020 συνεδρίασης της Οικονομικής
Επιτροπής του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου**

ΘΕΜΑ: «Περί Καθορισμού των όρων της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης»

Στη Ζαγορά, σήμερα, 02^η του μηνός Ιουνίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου συνήλθε ύστερα από την 5103/29-05-2020 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, , **σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4555/18.**

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, όπου σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
4. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
5. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
6. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
7. ΒΑΡΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ Κρινάκη Γεώργιο Δημοτικό Υπάλληλο.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς λόγω της λήψης μέτρων αποφυγής και διάδοσης του covid-19 [άρθρο 10 της ΠΝΠ ΦΕΚ 55 τεύχος Α΄ 11-03-2020]

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα εξέθεσε ότι: Με την υπ' αριθμ 68/2020 εισήγηση της Ο.Ε. αποφασίστηκε η τροποποίηση [εναρμόνιση της

στην νέα Κ.Υ.Α.] του κανονισμού κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού και παραλίας μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους, με αντάλλαγμα, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έπειτα από διαγωνισμό.

Σύμφωνα με την **εναρμόνιση με την υπ' αριθμ. 47458ΕΞ2020/15-05-2020 ΚΥΑ, (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-202)** καθορίστηκαν οι όροι, οι προϋποθέσεις, τεχνικά θέματα, αναγκαίες λεπτομέρειες και διαδικασίες για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας όχθης και παρόχθιας ζώνης, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, από τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού σε τρίτους (κατόπιν δημοπρασίας), σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσας Κ.Υ.Α..

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ η εκμίσθωση των ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. από το αρμόδιο όργανο για τον καθορισμό των όρων, το οποίο είναι η οικονομική Επιτροπή (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και 72 παρ.1 Ν.3852/2010).

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να καθορίσει τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τους όρους της Δημοπρασίας όπως περιγράφονται παρακάτω,

Ο Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου εκθέτει σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία τμήματα αιγιαλού και παραλίας για τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων ή θαλασσιών μέσων με τους κάτωθι όρους:

1) Περιγραφή χώρων παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος & ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς.

Οι χώροι παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν.2971/01 και την υπ' αριθ. 47458ΕΞ2020/1864/Β/15.05.2020, Κ.Υ.Α που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ1864 /15.05.2020, καθώς και το ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζονται ως εξής:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΑΓΟΡΑΣ				
Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΟΡΕΥΤΟΥ	ΑΣΚΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝ.
1	ΛΙΜΑΝΙ ΧΟΡΕΥΤΟΥ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ	10	15€/τ.μ.

	X-425112.50 Ψ4366583.39 X-425115.41 Ψ4366583.39 X-425115.41 Ψ4366586.83 X-425112.43 Ψ4366586.83]			
2	ΠΑΡΑΛΙΑ ΧΟΡΕΥΤΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΑΤΣΑΓΓΟΥ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: X-424273.04 Ψ4367228.11 X-424276.05 Ψ4367228.08 X-424276.09 Ψ4367231.39 X-424273.04 Ψ4367231.45	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ	10	15€/τ.μ.
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΚΡΥΡΑΧΗΣ				
2	ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΓΙΩΝ ΣΑΡΑΝΤΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: X-425552.40 Ψ4365775.18 X-425557.04 Ψ4365775.22 X-425557.04 Ψ4365770.88 X-425552.37 Ψ4365770.88	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ	20	15€/τ.μ.
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ				
A/A	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΠΑΡΑΛΙΑ ΠΑΠΑ ΝΕΡΟ	ΑΣΚΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΤΕΤΡ. ΜΕΤΡΑ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝ.
1.	Παραλία Παπά Νερό τμήμα 1 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: X-428328.52 Ψ4362167.42 X-428315.55 Ψ4362156.57 X-428333.02 Ψ4362133.29 X-428346.51 Ψ4362143.87	ΟΜΠΡΕΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	έως 500τ.μ.	6,5€/τ.μ.
2.	Παραλία Παπά Νερό τμήμα 2 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: X-428452.08 Ψ4362042.01 X-428449.17 Ψ4362032.74 X-428469.28 Ψ4362027.19 X-428472.19 Ψ4362036.18	ΟΜΠΡΕΛΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ	έως 200τ.μ.	6,5€/τ.μ.

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω από την αρμόδια επιτροπή. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας

αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της έναρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

3) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 23^η Ιουνίου, ημέρα Τρίτη, ώρα 09.00πμ έναρξης της δημοπρασίας και ώρα 10.00πμ λήξης δημοπρασίας, με δικαίωμα παράτασης της ώρας λήξης, εφόσον κριθεί αναγκαίο από την επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού καταστήματος Ζαγοράς.

4) Δικαιολογητικά συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη Δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην αρμόδια επιτροπή τα κατωτέρω δικαιολογητικά :

A) Αίτηση συμμετοχής

B) Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταημέρου (30)

Γ) Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλής του στο Δήμο

Δ) Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Εγγυητική επιστολή συμμετοχής αναγνωρισμένης Τράπεζας στην Ελλάδα , για το ποσό που θα είναι ίσο με δέκα τοις εκατό (10%) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης υπολογιζόμενου για ένα έτος μίσθωση, η οποία θα αντικατασταθεί με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης κατά την υπογραφή αυτής, με ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε, όπως ορίζεται από την παρούσα διακήρυξη.

Ε) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 του συμμετέχοντος ,ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

ΣΤ) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατήριου

Ζ) Σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν είναι εταιρεία ή κ/Ξ Η)Πληρεξούσιο

Η) Άδεια διαμονής σε περίπτωση που αλλοδαπός επιθυμεί να συμμετάσχει στη Δημοπρασία

5) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα. Σε περίπτωση μη τελικής συνυπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου από τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας λόγω μη τήρησης των υποδειχθεισών από αυτόν τροποποιήσεων ή μη συναποστολής μαζί με τα 3 αντίγραφα της μισθωτικής σύμβασης του πρωτοτύπου διπλοτύπου είσπραξης, το μισθωτήριο συμβόλαιο είναι άκυρο και ο μισθωτής υποχρεούται να αποχωρήσει από τον κοινόχρηστο χώρο, χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης έναντι του Δημοσίου.

6) Μισθωτήριο Συμβόλαιο

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, να

προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την υπογραφή της σύμβασης, διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί από το μισθωτή ποσοστό 30% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και ποσοστό τουλάχιστον 20%, επίσης, επί του συνολικού μισθώματος στον Ο.Τ.Α.

Στο μισθωτήριο συμβόλαιο προσδιορίζονται σαφώς τα στοιχεία του μισθωτή, η διάρκεια της μίσθωσης, η θέση και το εμβαδόν του κοινοχρήστου χώρου που παραχωρείται με συντεταγμένες, η ιδιότητά του (αιγιαλός, παραλία κ.λ.), το είδος της χρήσης και το καταβλητέο αντάλλαγμα. Ο χώρος αυτός αποτυπώνεται με επιμέλεια του Δήμου και χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του αντισυμβαλλομένου σε επισυναπτόμενο στο μισθωτήριο: ι) υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «OPEN» της Κτηματολόγιο Α.Ε. («ελεύθερη θέαση ορθοφωτοχαρτών») όπου δεν υφίσταται καθορισμένος αιγιαλός ή ιι) απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού, όπου αυτός υφίσταται.

Ο Δήμος αποστέλλει στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας αντίγραφο του Πρακτικού Κατακύρωσης της Δημοπρασίας και το συναφθέν, σε εκτέλεση του Πρακτικού, μισθωτήριο συμβόλαιο με τον πλειοδότη, σε τρία (3) αντίγραφα προς προσυπογραφή αυτών από τον Προϊστάμενο, συνοδευόμενα από το πρωτότυπο διπλότυπο είσπραξης για την απόδειξη καταβολής του οφειλόμενου ποσοστού υπέρ του Δημοσίου και ο αριθμός διπλοτύπου είσπραξης του ποσοστού υπέρ του Δήμου Ζαγοράς Μουρесьου. Στο μισθωτήριο συμβόλαιο πρέπει να έχουν ενσωματωθεί, επί ποινή ακυρότητας της μισθωτικής σύμβασης, οι τυχόν υποδείξεις της προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας, καθώς και να αναγράφεται, επί ποινή ακυρότητας της σύμβασης, ο αριθμός του διπλοτύπου είσπραξης του ποσοστού υπέρ του Δημοσίου..

Αμέσως μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου και του μισθωτή, ο τελευταίος έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

7) Διάρκεια εκμίσθωσης - αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από της υπογραφή της σύμβασης έως την 31/12/2022.

8) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Α. Για το τρέχον έτος 2020: το πενήντα τοις εκατό (50%) με την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου, συγκεκριμένα: τριάντα τοις εκατό (30%) με παράβολο υπέρ του Δημοσίου, είκοσι τοις εκατό (20%) εξοφλείται στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου και το υπόλοιπο πενήντα τοις εκατό (50%) στις 14/08/2020. **Μόνο για το έτος 2020 σύμφωνα με την με την υπ' αριθμ. 47458ΕΞ2020/15-05-2020 ΚΥΑ, (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-202) το επιτευχθέν μίσθωμα υπολογίζεται στο 40% της μισθωτικής αξίας.**

Β. Για το έτος 2021: το εξήντα τοις εκατό (60%) έως την 31/03/2021 & συγκεκριμένα: σαράντα τοις εκατό (40%) το παράβολο υπέρ του Δημοσίου, είκοσι τοις εκατό (20%) εξοφλείται στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου και το υπόλοιπο σαράντα τοις εκατό (40%) στις 14/08/2021.

Γ. Για το έτος 2022: το εξήντα τοις εκατό (60%) έως την 31/03/2019 & συγκεκριμένα σαράντα τοις εκατό (40%) το παράβολο υπέρ του Δημοσίου, είκοσι τοις εκατό (20%) εξοφλείται στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου και το υπόλοιπο σαράντα τοις εκατό (40%) στις 14/08/2022.

Τα τέλη χαρτοσήμου και Ο.Γ.Α. βαρύνουν τον χρήστη και καταβάλλονται μαζί με την καταβολή του μισθώματος.

9) Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υπόκειται στους όρους και τις προϋποθέσεις της **με την υπ' αριθμ. 47458ΕΞ2020/15-05-2020 ΚΥΑ, (ΦΕΚ 1864/Β/15-05-202) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει** καθώς και του Ν 2971/2001 έστω και αν δεν αναφέρονται στο κείμενο του παρόντος συμφωνητικού και υποχρέωσή του είναι η παροχή των αντίστοιχων υπηρεσιών.

10) Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

11) Απαγόρευση παρεμβάσεων

Απαγορεύεται: οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού και παραλίας όχθης και παρόχθιας ζώνης, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών, όπως η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά με το έδαφος (πάκτωση με σκυρόδεμα, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις, επιχωματώσεις κ.λ.π.) καθώς και η τοποθέτηση σκηνών και η τοποθέτηση τροχόσπιτων, αυτοκινήτων κ.λ.π..

12) Αναμίσθωση– Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

13) Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

14) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στο δημοσιότερο μέρος της έδρας του δήμου. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα Ταχυδρόμος του Νομού Μαγνησίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη .

15)Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

16) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Εσόδων-Περιουσίας & Ταμείου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες,

Διεύθυνση: Κοινοτικό Κατάστημα Τσαγκαράδας 37012,
Τηλέφωνο 2426350208 FAX: 2426049793.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο πρόεδρος

Τα μέλη

(υπογραφή)

(υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

&

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ – ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ